

Comune di Silvano d'Orba (Alessandria)

Deliberazione Consiglio Comunale n. 12/2010 del 08.04.2010 "Variante Strutturale al P.R.G. ai sensi della L.R. 26.01.2007 n. 1 - Approvazione Progetto Definitivo".

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

Delibera

1) Di dare atto che le premesse s'intendono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

2) Di approvare – dando atto di aver accettato integralmente parere e osservazioni formulate dalla conferenza di pianificazione, come dettagliatamente rappresentato nella relazione titolata “*Relazione esplicativa di adeguamento del progetto definitivo della Variante Strutturale alle osservazioni regionali e provinciali formulate in sede di conferenza di pianificazione sul progetto preliminare*”, compiegata alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale – ai sensi dell'art. 31 ter, comma 12, della L.R. n. 56/1977, il Progetto Definitivo della Variante Strutturale, così composto:

- Relazione illustrativa

- Tavole di piano

1 Destinazione d'uso del suolo Planimetria sintetica scala 1:25.000

2 Destinazione d'uso del suolo Planimetria generale scala 1:10.000

3.a Destinazione d'uso del suolo Planimetria concentrico scala 1:2.000

3.b Destinazione d'uso del suolo Planimetria caraffa scala 1:2.000

3.c Destinazione d'uso del suolo Planimetria nuclei sparsi scala 1:2.000

4 Planimetria nucleo storico scala 1:10.000

5 Sovrapposizione della “Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e della idoneità all'utilizzazione urbanistica” alla planimetria di piano scala 1:5.000

6 Carta della copertura del suolo scala 1:10.000

- Norme tecniche di attuazione

- Allegati tecnici

Allegato a. Urbanizzazione primaria scala 1:10.000

- Valutazione Ambientale Strategica Rapporto ambientale

- Valutazione Ambientale Strategica Rapporto ambientale piano di monitoraggio

- Valutazione Ambientale Strategica Dichiarazione di sintesi

Valutazione ambientale strategica 1.S Carta della sensibilità per la pericolosità idrogeologica scala 1:10.000

Valutazione ambientale strategica 2.S Carta della sensibilità degli ecosistemi scala 1:10.000

Valutazione ambientale strategica 2.1. Carta della copertura del suolo scala 1:10.000

Valutazione ambientale strategica 2.1S. Carta di sintesi della naturalità scala 1:10.000

Valutazione ambientale strategica 2.2. Carta della biodiversità potenziale scala 1:10.000

Valutazione ambientale strategica 2.3 Carta della connettività ecologica scala 1:10.000

Valutazione ambientale strategica 2.4 Carta della rete ecologica scala 1:10.000

Valutazione ambientale strategica 3.1 Carta del patrimonio storico-archeologico-paesaggistico scala 1:10.000

Valutazione ambientale strategica 3.2 Carta della caratterizzazione paesaggistica scala 1:10.000

Valutazione ambientale strategica 3.S Carta della sensibilità per il patrimonio storico-archeologico-paesaggistico scala 1:10.000

Verifica ambientale strutturale 4.1 Carta degli elementi di pressione antropica scala 1:10.000

Valutazione ambientale strategica 4.2 Carta della zonizzazione acustica scala 1:10.000

Verifica ambientale strutturale 4.S Carta della sensibilità per i fattori di pressione scala 1:10.000

- Scheda quantitativa dei dati urbani
- Studio geologico-tecnico
- Relazione geologica relativa alle aree in variante
- Opere idrauliche

Tav. 1 Carta geologico strutturale scala 1: 10.000

Tav. 2 Carta geomorfologica e dei dissesti scala 1: 10.000

Tav. 3 Carta idrogeologica scala 1: 10.000

Tav. 4 Carta dell'acclivita' scala 1: 10.000

Tav. 5 Carta litotecnica scala 1: 10.000

Tav. 6 Carta del reticolo idrografico scala 1: 10.000

Tav. 7 Carta delle opere idrauliche censite scala 1: 10.000

Tav. 8 Carta di sintesi della pericolosita' geomorfologica e dell'idoneita' all'utilizzazione urbanistica scala 1: 10.000

- Verifica di compatibilita' acustica della proposta di variante al P.R.G.C. del Comune di Silvano d'Orba, effettuata dal tecnico competente Ing. Alberto Bodrato;

3) Di dare atto che la Variante Strutturale in oggetto costituisce adeguamento, modifica ed integrazione del PRG al PAI (Piano per l'Assetto Idrogeologico), e costituisce altresì adeguamento ai criteri commerciali di cui alla Deliberazione del Consiglio Regionale n. 563-13414 del 29.10.1999;

(omissis)